

STEČAJNI UPRAVITELJ
VIŠNJA PETRUŠIĆ

Zagreb, Đorđićeva 3 B, 01/48 19 657
e-mail: stecajniupravitelji3b@gmail.com

ELLEX d. o. o.
MBS:040026487, OIB:44364257197,
Rijeka (Grad Rijeka), Milutina Barača 15/2

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3
Rijeka

Na posl.br. St-186/2023

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

1. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka je podnijela dana 24. travnja 2023. godine Sudu Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom, navodeći da isti na dan 21.04.2023. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 13.947,89 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada te da društvo ima 1 zaposlenog.

Rješenjem poslovni broj St-186/2023-3 od 28. travnja 2023. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ELLEX d.o.o. te sam imenovana za privremenog stečajnog upravitelja dužnika, sa dužnosti da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika te o istome sastavim izvješće sudu.

Istim Rješenjem Sud je pozvao osobe koje vode poslove dužnika da u roku od osam dana od dana dostave ovog rješenja, predaju sudu pisano izvješće o finansijsko-gospodarskom stanju dužnika i popis imovine dužnika.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Društvo ELLEX d. o. o. je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, pod MBS:040026487, OIB:44364257197, sa sjedištem u Rijeka (Grad Rijeka), Milutina Barača 15/2.

Društvo je osnovano Aktom o osnivanju od dana 06. studenog 1990. godine, koji akt je usklađen sa Zakonom o trgovačkim društvima dana 08. studenog 1995. godine.

Sada važeći osnivački akt društva je Izjavom o osnivanju od 17. listopada 2007. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 841.000,00 kuna / 111.619,88 euro.

Jedini član d.o.o. i član uprave - direktor društva je Raul Copić, OIB: 14391756066, Rukavac, Rukavac 49 C, koji zastupa društvo od 19.01.2022. godine.

Djelatnosti društva su: Građevinarstvo i Popravak električnih aparata za kućanstvo.

Glavna djelatnost društva je: 43.21 - Elektroinstalacijski radovi.

3. POSLOVANJE DUŽNIKA i PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatraženi su podaci o tome ima li društvo zaposlenih osoba.

Zaprimljen je odgovor HZMO-a da društvo na dan 03. svibnja 2023. godine ima jednog zaposlenog i to Raul Copić, OIB: 14391756066, Rukavac, Rukavac 49C, koji je prijavljen u društvu od 01.01.2015. godine.

Provjerom podataka o nekretninama upisanim u katastru nekretnina i katastru zemljišta na ime Dužnika utvrđeno je da je društvo ELLEX d.o.o. bilo vlasnik nekretnine i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zk. odjel Rijeka, u zk.ul. 15172 k.o. Plase, kč.br. 113/4 ZGRADA površine 197 čhv i to 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Dvosobni stan br. 1 desno u prizemlju, u ul. Milutina Barača 15/2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika, drvarnice, u ukupnoj površini 75.40 m².

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 18. kolovoza 2022. godine, sklopljenog između dužnika kao prodavatelja i Tićak Mladena, kao kupca izvršena je uknjižba prava vlasništva u korist kupca, na predmetnoj nekretnini.

Od Općinskog suda u Rijeci, zk. odjel Rijeka zatražila sam dostavu Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 18.08.2022. godine.

Uvidom u zaprimljeni Ugovor utvrđeno je da je navedenim Ugovorom o kupoprodaji nekretnine ugovorena kupoprodajna cijena u iznosu od 55.000,00 EUR te je u ugovoru navedeno da je kupoprodajna cijena isplaćena na račun društva IBAN: HR8724080021100008929 otvoren kod Partner banke d.d.

Od dužnika nisam zaprimila dokaz o isplati kupoprodajne cijene na račun društva.

Od kupca nekretnine, g. Tićak Mladena zatražila sam dostavu podataka o isplati kupoprodajne cijene stečajnom dužniku kao prodavatelju, no od istog nisam zaprimila nikakvu dokumentaciju.

Od STP Autocentra Agram d.d. zatražila sam Uvjerenja o vlasništvu vozila koja glase na ime ELLEX d.o.o. kao vlasnika.

U zaprimljenom Uvjerenju STP - Autocentar Agram d.d. od 02. svibnja 2023. godine, navedeno je da je prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila društvo ELLEX d.o.o. evidentirano kao vlasnik sljedećih vozila:

1. TERETNI AUTOMOBIL, marka: ŠKODA PICK-UP 135 LX, godina proizvodnje 1995., reg. oznake RI556EN, objavljeno 20.11.2008.,
2. TERETNI AUTOMOBIL, marka: DACIA 1307 DOBULE CABBIN, godina proizvodnje 1996., reg. oznake RI513FL, objavljeno 08.05.2007. godine,
3. TERETNI AUTOMOBIL, marka: DACIA 1304 PICK UP E, godina proizvodnje 1996., reg. oznake RI627KE, objavljeno 21.11.2006. godine,
4. vozilo, M1, marka: HYUNDAI TUCSON 2,0 WD GLS, godina proizvodnje 2008., reg.

oznake RI902PO, za koje vozilo je temeljem Rješenja - ovrha od 17.02.2023. aktivna mjera ograničenog raspolaganja za vozilo.

Vlasništvo vozila kao pokretne stvari u smislu odredbe čl.116. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/00, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 96/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14: dalje: ZV) stječe se predajom te stvari u samostalan posjed na temelju valjano očitovane volje dosadašnjeg vlasnika usmjerene da njegovo vlasništvo prijeđe na stjecatelja, dok upis vlasnika u evidenciji vozila nije konstitutivan.

Dakle, vlasništvo vozila ne stječe se upisom u evidenciju vozila odnosno upisnik vozila (navedeno proizlazi i iz presude Vrhovnog suda Republike Hrvatske broj Rev-2805/15 od 12. ožujka 2019.), a niti je za prestanak vlasništva potrebno brisanje iz evidencije vozila.

Pored navedenog, odjavom vozila kod Ministarstva unutarnjih poslova ne prestaje automatizmom vlasništvo odjavljenog vozila.

Također, ako je vozilo odjavljeno to ne znači da vozilo više nema nikakvu vrijednost ili da ima samo neznatnu vrijednost (tako i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske poslovni broj Pž-7027/17 od 14. prosinca 2017.).

S obzirom da nisam zaprimila dokumentaciju niti informacije od g. Copića, nije moguće utvrditi da li su navedena vozila i dalje imovina dužnika, u kakvom su stanju niti kakva bi bila njihova tržišna vrijednost.

Zadnja godišnja financijska izvješća predana FINI odnose se na 2020. godinu.

Prema istima vrijednost dugotrajne imovine - materijalne imovine - na dan 31.12.2020. godine iznosila je 1.183.155 kn, a vrijednost kratkotrajne imovine - kratkoročna potraživanja na dan 31.12.2020. godine iznosila su 766.496,00 kn.

Od Ministarstva financije, Područnog ureda Rijeka, Ispostave Rijeka zatražila sam podatke o imovini i obvezama Dužnika.

Tražene podatke nisam zaprimila do dana sastava ovog izvješća.



Pokušala sam kontaktirati društvo i direktora društva, g. Copića na brojeve telefona koji su objavljeni na raznim internetskim stranicama.

Neki brojevi su isključeni, na neke se nitko ne javlja, a neki brojevi pripadaju bivšim djelatnicima društva.

Dana 02. svibnja 2023. godine poslala sam g. Copic Raulu Zahtjev za dostavom dokaza o imovini i obvezama stečajnog dužnika, mailom na adresu upisanu u sudski registar i to: raulrijeka1981@gmail.com, no na isti mail nisam dobila odgovor.

Isti Zahtjev poslala sam g. Copicu preporučenom poštanskom pošiljkom, dana 16. svibnja 2023. godine.

Hrvatska pošta		Potvrda o primitku		P-10m
<input checked="" type="checkbox"/> preporučene pošiljke	<input type="checkbox"/> paketa	<input type="checkbox"/> vrijednosne pošiljke	<input type="checkbox"/> praćene pošiljke	
POŠILJATELJ	STEČAJNI UPRAVITELJ VIŠAK PETAŠIĆ DORČICEVA 3 B 10000 ZAGREB			
PRIMATELJ	tel./mob./e-mail: _____ gdn RAUL COPIC ZUKAVAC 49 C ZUKAVAC 51211 HADUJI tel./mob./e-mail: _____			
Dopunske usluge				
<input checked="" type="checkbox"/> Povratnica	<input type="checkbox"/> Plus	<input type="checkbox"/> PuzPU paket		
<input type="checkbox"/> Vrijednost _____ kn	<input type="checkbox"/> Nestandardni format			
<input type="checkbox"/> Plaćanje pouzecem _____ kn	<input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju			
Prostor za ovjenu				
Prijamni broj:	FR RG 17581055 7 HR			
Masa:				
Poštarina:	≈2.10	6.10		
Datum/vrijeme prijma:	16.05.23 17:26:30	0883		
	10000 Zagreb	P		
Ozn. za narudžbu: 104/2020				

Isto pismeno vratilo mi se neuručeno, s naznakom da obaviješteni primatelj nije preuzeo pošiljku.



S obzirom da od osobe ovlaštene za zastupanje nisam zaprimila nikakve informacije niti dokaze, da društvo nije objavilo financijska izvješća za 2021. i 2022. godinu, da nisam od Porezne uprave zaprimila traženu dokumentaciju, nije moguće utvrditi da li društvo ima naplativih, dospjelih potraživanja, da li su navedena vozila i dalje u vlasništvu društva niti na koji način su ista eventualno otuđena te da li društvo ima druge imovine.

Sukladno prikupljenim dokumentima i informacijama nije moguće utvrditi obavlja li dužnik svoju poslovnu djelatnost.

4. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Računi društva i to:

HR8724080021100008929 Partner banka d.d. i HR4324880011100111487 BKS Bank AG, Glavna podružnica Rijeka su i dalje u blokadi.

Prema podacima iz Očevidnika redosljeda za plaćanje na dan 21. travnja 2023. godine utvrđene su nepodmirene obveze za plaćanje u iznosu od 13.947,89 EUR.

Obzirom da nisam uspjela izvršiti uvid u poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju društva, nisam u mogućnosti utvrditi postojanje imovine društva i stanje iste kao niti stanje obveza društva.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:

U skladu sa čl. 89 Stečajnog zakona predračun stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Redni broj	stavka	mjesečno	za 6 mjeseci
1.	Troškovi knjigovodstva	132,72 EUR + pdv	796,32 EUR
2.	Izrada pečata	10,61 EUR + pdv	13,26 EUR
3.	Otvaranje računa	13,27 EUR	13,27 EUR
4.	Vođenje računa	3,98 EUR	23,88 EUR
5.	Materijalni troškovi (poštanski troškovi, troškovi pribave potvrda i dr.)		132,72 EUR
6.	Putni troškovi - Zagreb - Rijeka -ročište radi očitovanja o prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka	135,37 EUR	135,37 EUR
7.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	663,61 EUR	663,61 EUR
		ukupno:	1.778,43 EUR

U danoj procjeni troškova nisu iskazani troškovi stečajnog upravitelja, nagrada za rad stečajnog upravitelja, troškovi financijskog vještačenja, sudske pristojbe i slično.

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci.

Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

6. ZAKLJUČAK

Prema prikupljenim informacijama i javno dostupnim podacima stečajni dužnik ELLEX d.o.o. nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Obzirom na sve navedeno te da direktor dužnika nije odgovorio na moje dopise, niti mi omogućio uvid u poslovne knjige, nije bilo moguće utvrditi konačno i stvarno stanje imovine.

Slijedom navedenog, sukladno čl. 132. Stečajnog zakona, predlaže se da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za vođenje stečajnog postupka na uplatu predujma za pokriće okvirnih troškova prethodnog postupka u iznosu prema specifikaciji predvidivih troškova.

Ukoliko pozvane osobe ne uplate predujam predlaže se otvaranje i zaključenje stečajnog postupka.

U Zagrebu, 26. svibnja 2023. godine.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
Višnja Petrušić